



TUDÁSTÉR



Munkaerő

TARTALOMJEGYZÉK

- Földügy menüpont bemutatása
 - Feles bérlet adott évi terménye
 - Feles bérlet elszámolása

Földügy menüpont bemutatása

A földügy menüpontban történik a helyrajzi számok, a föld adásvételi tranzakciók és a föld bérleti ügyek kezelése.

Segítségével nyomon követhetjük a földtulajdonosokat, helyrajziszámokat, bérelt területekhez tartozó szerződéseket és elszámolásokat.

The screenshot displays the 'agrovir' application interface for the 'FÖLDÜGY' (Land Management) section. The left sidebar contains a navigation menu with 'Földügy' highlighted. The main content area is divided into three sections: 'ADATRÖGZÍTÉS' (Data Recording), 'LISTÁK' (Lists), and 'BEÁLLÍTÁSOK' (Settings). The 'ADATRÖGZÍTÉS' section lists various land management items, each with a green plus icon for adding new entries. The 'LISTÁK' section features a search bar for 'Földtulajdon bevételei'. The 'BEÁLLÍTÁSOK' section has a search bar for 'Földügy beállításai'. At the bottom, three green callout boxes labeled 'Adatrögzítés', 'Listák', and 'Beállítások' point to their respective sections. The top left shows the 'agrovir' logo and the 'FÖLDÜGY' title. The bottom left shows a status bar with 'ADM' and '76.72%'.

Földügy menüpont bemutatása

- „Adatrögzítés” oszlopban hét további almenü érhető el:
 - Földtulajdonosok
 - Helyrajzi számok
 - Földtulajdon adásvétel
 - Földbérleti szerződések, alhaszonbérleti szerződések
 - Feles bérlet adott évi terménye
 - Feles bérlet elszámolása
 - Földbérleti díj egyenleg, földbérleti kifizetések.
- „Listák” oszlopban a Földtulajdon bevételei funkciót találjuk
- A „Beállítások” oszlop alatt a Földügy beállításait érhetjük el

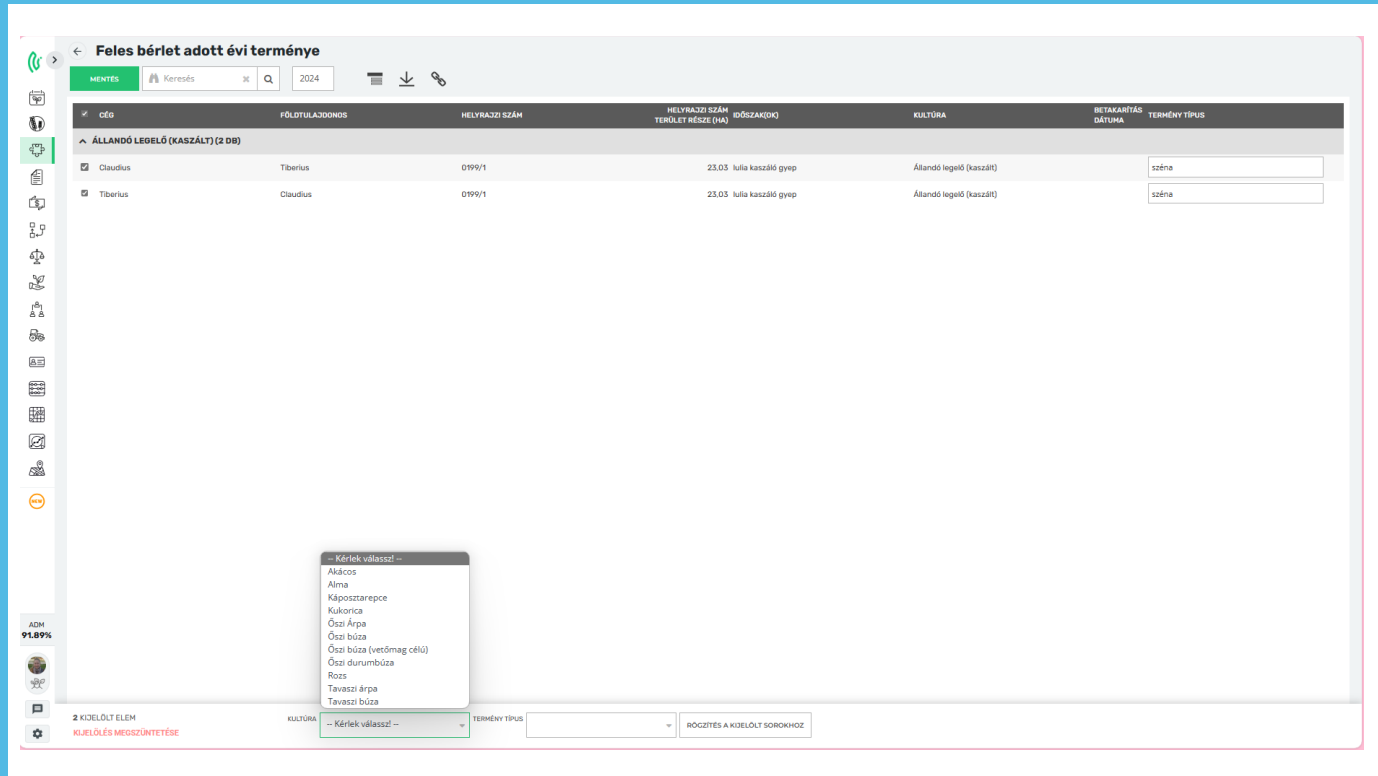
The screenshot displays the Agrovir Földügy (Land Management) interface. The main content area is divided into three columns: **ADATRÖGZÍTÉS** (Data Entry), **LISTÁK** (Lists), and **BEÁLLÍTÁSOK** (Settings). The **ADATRÖGZÍTÉS** column lists several sub-menus: Földtulajdonosok, Helyrajzi számok, Földtulajdon adásvétel, Földbérleti szerződések, alhaszonbérleti szerződések, Feles bérlet adott évi terménye, Feles bérlet elszámolása, and Földbérleti díj egyenleg, földbérleti kifizetések. The **LISTÁK** column shows 'Földtulajdon bevételei'. The **BEÁLLÍTÁSOK** column shows 'Földügy beállításai'. A sidebar on the left contains a navigation menu with icons for various functions like 'Termesztési időszakok', 'Kísérlet', 'Földügy', 'Hivatalos bejelentések', 'Számla/utalás', 'Készlet', 'Mérleg', 'Terménykezelés', 'Foglalkoztatás', 'Eszközök', 'Munkaerő', 'Kontrolling', 'Kimutatások', 'Adatelemzés', 'Térkép', 'Új felületek', and 'Új megoldások'. At the bottom, there is a status bar showing 'ADM 76.72% 0%' and user profile icons.

Feles bérlet adott évi terménye

A *Földügy>Feles bérlet adott évi terménye* gombra kattintva a feles bérleti konstrukciókat követhetjük nyomon

Akkor kerülnek be adatok a listába, ha a *Földügy>Földbérleti szerződések, alhaszonbérleti szerződések>Földbérleti szerződés szerkesztése* felületen az „Alapadatok” lapfülön a Szerződő fél jogviszonya feles haszonbérletnek van jelölve

A földbérleti szerződésben szereplő helyrajzi számnak rendelkeznie kell hozzákapcsolódó termesztési időszakkal



CÉLO	FÖLDTELJESZÉS	HELYRAJZI SZÁM	HELYRAJZI SZÁM TERÜLET RÉSZÉ (HA)	TERÜLET (HA)	KULTÚRA	BETAKARÍTÁS DÁTUMA	TERMÉNY TÍPUS
✓ Claudius	Tiberius	0199/1	21.03	hulla kaszált gyep	Állandó legelő (kaszált)		széna
✓ Tiberius	Claudius	0199/1	21.03	hulla kaszált gyep	Állandó legelő (kaszált)		széna

ADM 91.89%

2 KIDELŐLT ELEM
KIJELÖLÉS MEGSZÜNTETÉSE

KULTÚRA: -- Kérlek válassz! --
TERMÉNY TÍPUS: -- Kérlek válassz! --
RÖGZÍTÉS A KIDELŐLT SOROKHOZ

Feles bérlet adott évi terménye

- Lehetőségünk van keresni, használhatjuk a nagyító alakú „Részletes keresést”, mellyel oszlop szinten is kereshetünk
- Csoportosíthatunk:
 - Cég szerint
 - Földtulajdonos szerint
 - Helyrajzi szám szerint
 - Kultúra szerint
 - Iktatás szerint
 - Termény típus szerint
- Lefelé mutató nyíllal minden megjelenő adat letölthető Excel formátumban

The screenshot shows a web application interface for 'Feles bérlet adott évi terménye'. The interface includes a search bar with a magnifying glass icon and a search button. Below the search bar is a table with columns: 'CÉG', 'FÖLDTULAJDONOS', 'HELYRAJZI SZÁM', 'HELYRAJZI SZÁM TERÜLET RÉSZE (HA)', 'IDŐSZAK(DOK)', 'KULTÚRA', 'BETAKARÍTÁS DÁTUMA', and 'TERMÉNY TÍPUS'. The table contains two rows of data. A green callout box labeled 'Keresés' points to the search bar. Another green callout box labeled 'Csoportosítás' points to the search bar. A third green callout box labeled 'Letöltés Excelben' points to a download icon in the top right corner of the table. A dropdown menu is open over the 'KULTÚRA' column, showing a list of crop types: Akácok, Alma, Káposztarepce, Kukorica, Őszi Árpa, Őszi búza, Őszi búza (vetőmag célú), Őszi durum búza, Rizs, Tavaszi árpa, and Tavaszi búza. The interface also shows a sidebar with various icons and a status bar at the bottom indicating '2 KIDELŐLT ELEM' and 'KIJELÖLÉS MESSZÜNTETÉSE'.

CÉG	FÖLDTULAJDONOS	HELYRAJZI SZÁM	HELYRAJZI SZÁM TERÜLET RÉSZE (HA)	IDŐSZAK(DOK)	KULTÚRA	BETAKARÍTÁS DÁTUMA	TERMÉNY TÍPUS
✓ Claudius	Tiberius	0199/1		21.03	hulla kaszálló gyep	Állandó legelő (kaszállt)	széna
✓ Tiberius	Claudius	0199/1		21.03	hulla kaszálló gyep	Állandó legelő (kaszállt)	széna

Feles bérlet adott évi terménye

- A láncszem ikonra kattintva gyorslinket hozhatunk létre a főoldalon
- Az oszlop megnevezésére kattintva az adott oszlop adatai sorba rendeződnek
- Az oszlopok sorrendje változtatható, az oszlop nevére kattintva húzással lehet áthelyezni az adott oszlopot

Feles bérlet adott évi terménye

MENTES Keresés 2024

Gyorslink

CÉL	FŐDIFULAJDONOS	HELYRAZDI SZÁM	HELYRAZDI SZÁM TERÜLET RÉSZE (HA)	IDŐSZAK(DI)	KULTÚRA	BETAKARÍTÁS DÁTUMA	TERMÉNY TÍPUS
✓ Claudius	Tiberius	0199/1	21.03	hulla kaszálló gyep	Állandó legelő (kaszált)		széna
✓ Tiberius	Claudius	0199/1	21.03	hulla kaszálló gyep	Állandó legelő (kaszált)		széna

ADM 91.89%

2 KIDELŐLT ELEM KIJELÖLÉS MESSZÜNTETÉSE

KULTÚRA: -- Kérlek válassz! --

TERMÉNY TÍPUS: -- Kérlek válassz! --

RÖGÖZÍTÉS A KIDELŐLT SOROKHOZ

Feles bérlet adott évi terménye

- A „Termény típus” oszlopban lévő rubrikára kattintva megváltoztathatjuk a termény típust
- A sor elején lévő checkbox segítségével kijelölhetjük az adott sort
- Így megjelenik egy alsó tálca, ahol a következők közül választhatunk:
 - Kultúra
 - Terménytípus
- Rögzítés a kijelölt sorhoz gombra kattintva egyszerre több sor adatát is megváltoztathatjuk
- A változtatások után kattintsunk a zöld „Mentés” gombra

Feles bérlet adott évi terménye

MENTÉS Keresés 2024

Gyorslink

CÉL	FŐDTULAJDONOS	HELYRAZI SZÁM	HELYRAZI SZÁM TERÜLET RÉSZE (HA)	IDŐSZAK(DI)	KULTÚRA	BETAKARÍTÁS DÁTUMA	TERMÉNY TÍPUS
<input checked="" type="checkbox"/>	Claudius	Tiberius	0199/1	21.03. ulla kaszáló gyep	Állandó legelő (kaszált)		széna
<input checked="" type="checkbox"/>	Tiberius	Claudius	0199/1	21.03. ulla kaszáló gyep	Állandó legelő (kaszált)		széna

Rögzítés a kijelölt sorokhoz

2 KIJELÖLT ELEM
KIJELÖLÉS MESSZÜNTETÉSE

KULTÚRA -- Kérlek válassz! --
TERMÉNY TÍPUS -- Kérlek válassz! --
RÖGZÍTÉS A KIJELÖLT SOROKHOZ

Kérlek válassz! --
Akác
Alma
Káposztarepce
Kukorica
Őszi Árpa
Őszi búza
Őszi búza (vetőmag célú)
Őszi durumbúza
Rizs
Tavaszi árpa
Tavaszi búza

Feles bérlet elszámolása

A Földügy>Feles bérlet elszámolása gombra kattintva a feles bérletek kifizetését tudjuk nyomon követni

- Lehetőségünk van keresni, használhatjuk a nagyító alakú „Részletes keresést”, mellyel oszlop szinten is kereshetünk
- Csoportosíthatunk:
 - Cég szerint
 - Földtulajdonos szerint
 - Kultúra szerint
 - Termény típus szerint
- Lefelé mutató nyíllal minden megjelenő adat letölthető Excel formátumban

Csoportosítás

Letöltés Excelben

Gyorslink

	CÉG	FÖLDTULAJDONOS	SZERZŐDÉSEK	HELYRAJZI SZÁMOK	TERÜLET
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> Bizonylat <input checked="" type="checkbox"/> Szerződés	KV Termelő Mg Kft	Acme Kft	KVbérlet0000001feles	02240/45, 02240/46
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> Bizonylat <input checked="" type="checkbox"/> Szerződés	KV Termelő Mg Kft	Vróna Kft	KVbérlet0000001feles	02240/45, 02240/46

Feles bérlet elszámolása

- A láncszem ikonra kattintva gyors linket hozhatunk létre a főoldalon
- Az oszlop megnevezésére kattintva az adott oszlop adatai sorba rendeződnek
- Az oszlopok sorrendje változtatható, az oszlop nevére kattintva húzással lehet áthelyezni az adott oszlopot
- A checkbox segítségével kijelöltsorokon a következő műveleteket hajthatjuk végre
 - Elszámolt felesbérlet
 - Funkció alkalmazása után az „Elszámolt bérletidő” az „Átadott termény” és az „Átadáskor termény egységára” oszlopok értékei zöldszínnel jelölve jelennek meg
 - Bizonylatok nyomtatása
 - Szerződések nyomtatása

Letöltés Excelben

Gyorslink

checkbox

Elszámolt feles bérlet

Bizonylatok nyomtatása

Szerződések nyomtatása

TERMÉNY EGYSÉGÁR	Keresés	2019	TERÜLET			
<input checked="" type="checkbox"/>	CÉG	FÖLDTULAJDONOS	SZERZŐDÉSEK	HELYRAJZI SZÁMOK		
<input checked="" type="checkbox"/>	Bizonylat	Szerződés	KV Termelő Mg Kft	Acme Kft	KVbérlet0000001feles	02240/45, 02240/46
<input checked="" type="checkbox"/>	Bizonylat	Szerződés	KV Termelő Mg Kft	Vróna Kft	KVbérlet0000001feles	02240/45, 02240/46

ADM 83.21% -4.79%

2 KIJELÖLT ELEM
KIJELOLÉS MEGSZÜNTETÉSE

ELSZÁMOLT FELES BÉRLET BIZONYLATOK NYOMTATÁSA SZERZŐDÉSEK NYOMTATÁSA

Feles bérlet elszámolása

- Bizonylatra kattintva megadhatjuk a bizonylat adatait
 - Átvétel helye
 - Dátum
 - Az adatok mentése után elkészül az adásvételi bizonylatot pdf formátumban
- Szerződés kattintva megadhatjuk a bizonylat adatait
 - Felvásárló cég
 - Átvétel helye
 - Dátum
 - Az adatok mentése után elkészül az adásvételi szerződés pdf formátumban

The screenshot shows the 'Feles bérlet elszámolása' interface. The table contains the following data:

CÉG	FÖLDTULAJDONS	SZERZŐDÉSEK	HELYRAJZI SZÁMOK
<input checked="" type="checkbox"/> Bizonylat <input checked="" type="checkbox"/> Szerződés KV Termeió Mg Kft	Acme Kft	KVbérlet0000001feles	02240/45, 02240/46
<input checked="" type="checkbox"/> Bizonylat <input checked="" type="checkbox"/> Szerződés KV Termeió Mg Kft	Vróna Kft	KVbérlet0000001feles	02240/45, 02240/46

At the bottom of the page, there are three buttons: 'ELSZÁMOLT FELES BÉRLET', 'BIZONYLATOK NYOMTATÁSA', and 'SZERZŐDÉSEK NYOMTATÁSA'. The status bar at the bottom left shows 'ADM 83.21% -4.79%'.

Feles bérlet elszámolása

- A Termény egységár gombra kattintva lista nézetben tekinthetjük át a terményárakat haszonbérleti szerződéshez
- Lehetőségünk van keresni, használhatjuk a nagyító alakú „Részletes keresést”, mellyel oszlop szinten is kereshetünk
- Checkbox segítségével szűrhetünk a konstrukcióval érintett terménytípusokra

The screenshot displays the 'Feles bérlet elszámolása' (Sharecropping Settlement) interface. A green callout box highlights the 'Termény egységár' (Product Unit Price) button. The main window shows a search for 'Termény ár haszonbérleti szerződéshez' (Product price for sharecropping contract) for the year 2021. A table lists various products and their prices per kilogram (HUF/KG).

CÉG	KULTÚRA	TERMÉNY TÍPUS	TERMÉNY ÁR (HUF/KG)
Bemutató Gazdaság Kft.	Káposztarepce	széna	0
Bemutató Gazdaság Kft.	Káposztarepce	törtszem	0
Bemutató Gazdaság Kft.	Kukorica	takarmány	79
Bemutató Gazdaság Kft.	Kukorica	tört szem	0
Bemutató Gazdaság Kft.	Napraforgómag	Napraforgómag	0
Bemutató Gazdaság Kft.	Őszi búza	Malmi1	0
Bemutató Gazdaság Kft.	Őszi búza	szalma	0

At the bottom of the table, there is a 'BEZÁRÁS' (Close) button. The interface also includes a sidebar with navigation options like 'Termesztési időszakok', 'Kísérlet', 'Földügy', and 'Hivatalos bejelentések'. The top right corner shows 'HELYRAJZI SZÁMOK' (Map Numbers) as '02240/45, 02240/46'.



**KÖSZÖNJÜK
A FIGYELMÉT!**